

幌延町多世代交流施設整備事業基本計画・基本設計業務公募型プロポーザルに関する質問一覧表

書類名等	頁	区 分	
プロポーザル実施要領	7	質問事項	「特定テーマ1」において「…役場庁舎への接続等による動線等に考慮し…」とありますが、役場庁舎の配置図、各階平面図、断面図、立面図を提供いただくことは可能でしょうか。
		回答	役場新築設計時（平成2年）に製本した図面しかありませんが、紙ベースでコピーしたものの提供は可能です。しかし、紙ベースでの提供は、役場でコピーできるA3判での提供となり、コピー時に字がつぶれたりして見づらいものとなります。役場にはA3判以上のサイズの図面もありますので、時間があれば来庁し確認することも可能です。その他、町ホームページにPDF化した図面を掲載しますのでご確認ください。（HP掲載：役場 立面図、断面図）
幌延町 交流拠点基本構想	—	質問事項	「幌延町民老人福祉センター」・「幌延町役場庁舎」の現状の環境を把握するため既存図面（電気・機械）をご提供いただけないでしょうか。
		回答	役場新築設計時（平成2年）に製本した図面しかありませんが、紙ベースでコピーしたものの提供は可能です。しかし、紙ベースでの提供は、役場でコピーできるA3判での提供となり、コピー時に字がつぶれたりして見づらいものとなります。役場にはA3判以上のサイズの図面もありますので、時間があれば来庁し確認することも可能です。その他、町ホームページにPDF化した図面を掲載しますのでご確認ください。（HP掲載：役場 機械設備工事、役場 電気設備工事、H14 幌延町老人福祉センター増改築工事 完成図（抜粋））
幌延町 交流拠点基本構想		質問事項	敷地区や役場の平面図等の図面データをいただくことは可能でしょうか。 また、敷地境界線などの寸法をお教えいただくことは可能でしょうか。
		回答	役場新築設計時（平成2年）に製本した図面しかありませんが、紙ベースでコピーしたものの提供は可能です。しかし、紙ベースでの提供は、役場でコピーできるA3判での提供となり、コピー時に字がつぶれたりして見づらいものとなります。役場にはA3判以上のサイズの図面もありますので、時間があれば来庁し確認することも可能です。その他、町ホームページにPDF化した図面を掲載しますのでご確認ください。（HP掲載：役場 立面図、断面図、役場 機械設備工事、役場 電気設備工事図面） 敷地境界線などの寸法については、特記仕様書別紙3-1で添付した概要図が概ねとはなりますが1000分の1の縮尺となっていますので参考としてください。座標等による正確な面積や一辺の長さを確認したい場合は幌延町農業委員会で地籍の成果を入手してください。

書類名等	頁	区 分	
幌延町 交流拠点 基本構想		質問事項	隣接する役場庁舎の実施設設計図（配置図、平面図）を資料としてご提示ください。
		回答	役場新築設計時（平成2年）に製本した図面しかありませんが、紙ベースでコピーしたものの提供は可能です。しかし、紙ベースでの提供は、役場でコピーできるA3判での提供となり、コピー時に字がつぶれたりして見づらいものとなります。役場にはA3判以上のサイズの図面もありますので、時間があれば来庁し確認することも可能です。その他、町ホームページにPDF化した図面を掲載しますのでご確認ください。（HP掲載：役場 立面図、断面図、役場 機械設備工事、役場 電気設備工事図面）
幌延町多世代交流 施設整備事業基本 計画・基本設計業 務公募型プロポー ザル実施要領	7	質問事項	特定テーマ2内に「今後考えられる本施設周辺への高齢者住宅等の整備を勘案し」と記載がありますが、その位置や規模等の計画についてご教示ください。
		回答	現在、位置や規模等、具体的な計画はありませんが、役場や本施設を中心とした高齢者福祉事業を展開することも考えています。本プロポーザルで良い提案があれば検討したいと考えています。（HP掲載：今後の事業展開に関する資料（福祉事業））
幌延町多世代交流 施設整備事業基本 計画・基本設計業 務公募型プロポー ザル実施要項	P7 7) ②	質問事項	特定テーマ2の項目に今後考えられる本施設周辺への高齢者住宅の整備を勘案し、動線等を考慮しながら提案すること。とありますが、整備予定の場所をご教示いただけますか。
		回答	現在、位置や規模等、具体的な計画はありませんが、役場や本施設を中心とした高齢者福祉事業を展開することも考えています。本プロポーザルで良い提案があれば検討したいと考えています。（HP掲載：今後の事業展開に関する資料（福祉事業））
プロポーザル実施 要領	8	質問事項	(9) ヒアリング、①実施方法、(キ) 欄、「…説明及び質疑応答は、管理技術者を含め3名以内とする。…」とありますが、これら3名に加えてパソコン操作員の出席は認められますでしょうか。
		回答	会場内へ入る方はパソコンを操作する方も含め、3名でお願いします。
幌延町多世代交流 施設整備事業基本 計画・基本設計業 務公募型プロポー ザル実施要項	P8 (9) ① キ)	質問事項	ヒアリングの説明および参加者は3名以内とする。とありますが、追加でパソコン操作者1名の計4名の参加は可能でしょうか。
		回答	会場内へ入る方はパソコンを操作する方も含め、3名でお願いします。
幌延町 交流拠点 基本構想	8	質問事項	「幌延町民老人福祉センター」の公衆浴場の給湯機の給湯量・エネルギー消費量・貯湯槽の容量等ご教示ください。
		回答	町のホームページに、平成14年度に行った老人福祉センター増改築時の図面を掲載しますのでご確認ください。（HP掲載：H14 幌延町老人福祉センター増改築工事 完成図（抜粋））

書類名等	頁	区 分	
幌延町交流拠点基本構想	16	質問事項	「ア) 業務スペース」について、「…教室や相談等の業務を行うスペースを確保する…」のほか、「…業務スペースで事務等を行う流れを考える…」と記載がありますが、具体的な使われ方を教えていただけないでしょうか。
		回答	基本構想策定当初は、本施設へ保健福祉課全体が移動しての執務を検討していましたが、健康相談や運動教室を行う際、担当が移動して事務を執る場所を想定しています。
幌延町 交流拠点基本構想	21	質問事項	調理実習室について 幌延町生涯学習センターに設置している調理器具は電気を利用する器具であることから、停電時には利用できなくなるため、ガスを利用した調理器具を交流施設に整備する旨の表現があります。 調理実習室は施設に設置する予定の非常用発電機回路より電源供給すれば、ガスを使用しなくても良いでしょうか。
		回答	自家発電装置を整備した場合もガス調理器具の設置を考えています。
幌延町 交流拠点基本構想	22	質問事項	防災機能 庁舎分の通常運用時の収容人員と災害時の収容人員をご教示下さい。
		回答	役場庁舎は指定避難所等に指定していません。本施設は福祉避難所としての機能を併せ持つ施設を考えていますが、収容人数等はスペースや諸室の広さによって整理していきます。
幌延町 交流拠点基本構想	24	質問事項	非常用発電機 庁舎分の既設の受変電設備の電気受電容量及び、非常用電源使用電力量をご教示下さい。また、既設の燃料貯蔵方式をご教示ください。
		回答	受変電設備容量は単相：75KVA、三相：50KVAで、役場の契約電力は48kwです。自家発電装置の発電量は定格出力：50KVA、自家発電装置で使用する燃料は貯蔵していませんが、ボイラー燃料のためA重油を地下タンク方式で貯蔵しています。(HP掲載：役場 電気設備工事、自家発電装置の規格、役場庁舎電気使用実績表)
幌延町 交流拠点基本構想	28	質問事項	高齢者福祉機能 多目的スペース（パブリックビューイング）の床面積について、備考欄には役場大会議室+小会議室（93.7㎡+51㎡=144.7㎡）とありますが、床面積欄には300㎡と記載されておりますが正しいでしょうか。
		回答	町民の方等がイメージしやすいように、役場庁舎等の諸室の広さを基に記載しています。ご質問の床面積は、イメージ的に役場大会議室と小会議室の倍の広さとの意味です。
別紙様式集 別紙様式11～ 別紙様式15	38 ～ 40	質問事項	A3横使いの技術提案書について、余白の指定はありますが、枠線は必要でしょうか。
		回答	左右は指定していますが、上下は指定していません。枠線についても指定はありません。

書類名等	頁	区 分	
別記様式集		質問事項	提案書の様式で左右2cm以上の余白と指定はありましたが、上下の余白についてはどのようにお考えでしょうか。
		回答	左右は指定していますが、上下は指定していません。枠線についても指定はありません。
幌延町多世代交流施設整備事業基本計画・基本設計業務 特記仕様書 別紙3-1	別紙3-1 P10 ～ P11	質問事項	敷地1-30等の南東のブロックは今後解体の予定はございますか。またその場合は今後どのような整備を進めていく予定でしょうか。
		回答	現段階では解体の予定はありませんが、今後、基本計画を策定していく中で解体も含め、整理していきたいと考えています。
幌延町 交流拠点基本構想	P14 (5)	質問事項	ゆったり駐車場40台とありますが、その中に車いす利用者用の駐車スペースは含まれていると考えてよろしいのでしょうか。
		回答	駐車台数は老人福祉センターと保健センターの駐車台数を基本に一般者40台とし、施設の近くに車いす用の3台を設けることとしています。(基本構想7(10)②ア)に記載)
幌延町 交流拠点基本構想	P21 ⑤ a) b)	質問事項	バス待合所に停車する車両(都市間高速バス、沿岸バス、患者輸送車両)のサイズ等を教えていただくことは可能でしょうか。 また、患者輸送車両はどのような使い方を想定しているのでしょうか。
		回答	都市間高速バスや路線バスは沿岸バス(株)が運行しており、車両は一般的な大型バスです。 患者輸送車両は幌延市街地以外と本町国民保健診療所を結ぶワゴン車で、病院に通院する方などが利用しています。市街地以外から国民健康保険診療所までの間に何カ所か乗降する場所を設けており、その中のひとつに本施設も加えようと考えています。
幌延町多世代交流施設整備事業基本計画・基本設計業務公募型プロポーザル実施要項	P14 (5) P28 (9)	質問事項	建物の延床面積2,100㎡程度(玄関や廊下は含まれていない)とありますが、2,100㎡+廊下などの共用部という認識でよろしいでしょうか。その場合は、共用部込みの延床床面積は2,100㎡を超えるという認識でお間違いないでしょうか。
		回答	間違いありません。
幌延町 交流拠点基本構想	P19 ④ ウ) b)	質問事項	多目的スペース(パブリックビューイングスペース)で行うイベント等はどのようなことを想定していますか。また、ステージや電動観覧席等の設置を想定しているのでしょうか。
		回答	映像を見ながら運動を行うことを想定した健康教室での利用や現在も保健福祉課が生活支援体制整備事業での取り組みのひとつとして行なっている映画鑑賞、誰もが利用できるスペースとしてスポーツ観戦やeスポーツ、カラオケ等の娯楽を楽しむスペースとしての活用を考えています。 基本構想の段階でステージを望む声はありませんでしたが、電動観覧席を望む声がありました。

書類名等	頁	区分	
幌延町 交流拠点 基本構想		質問事項	計画建物において、何名程度の常駐職員を見込んでいますか。ご提示ください。
		回答	基本構想の段階では、施設の管理者や管理方法は決まっていないため常駐人数も未定です。基本計画を策定していく中で整理していきたいと考えています。
幌延町 交流拠点 基本構想		質問事項	計画敷地内に、防火水槽などの工作物など支障物件がありましたら範囲、大きさ等、ご提示ください。
		回答	計画敷地内に防火水槽等、大きな支障物件はありません。