

訂正後	別紙4	幌延町多世代交流施設整備事業基本計画・基本設計業務 公募型プロポーザル技術提案書等評価基準表		
	1 技術提案書等の審査基準 (1) 評価は本基準表に基づいて行う。 (2) 評価は各委員が評価項目ごとに行い、各委員の合計点数を選定審査会の評価とする。 (3) 技術提案書等及びヒアリングによる評価基準及び評価点は次のとおりとする。			
		採 点		
	評 価	配点が5点の場合	削除	配点が20点の場合
	特に優れている	5点	削除	20点
	優れている	4点	削除	16点
	普通	3点	削除	12点
	やや十分	2点	削除	8点
	不十分	1点	削除	4点
	<u>(4)</u> 評価の合計			
訂正前	別紙4	幌延町多世代交流施設整備事業基本計画・基本設計業務 公募型プロポーザル技術提案書等評価基準表		
	1 技術提案書等の審査基準 (1) 評価は本基準表に基づいて行う。 (2) 評価は各委員が評価項目ごとに行い、各委員の合計点数を選定審査会の評価とする。 (3) 技術提案書等及びヒアリングによる評価基準及び評価点は次のとおりとする。			
		採 点		
	評 価	配点が5点の場合	配点が15点の場合	配点が20点の場合
	特に優れている	5点	15点	16点
	優れている	4点	12点	12点
	普通	3点	9点	8点
	やや十分	2点	6点	4点
	不十分	1点	3点	1点
	<u>(3)</u> 評価の合計			

幌延町多世代交流施設整備事業基本計画・基本設計業務  
公募型プロポーザル技術提案書等評価基準表

## 1 技術提案書等の審査基準

- (1) 評価は本基準表に基づいて行う。  
(2) 評価は各委員が評価項目ごとに行い、各委員の合計点数を選定審査会の評価とする。  
(3) 技術提案書等及びヒアリングによる評価基準及び評価点は次のとおりとする。

評価項目	評価基準	評価内容	配点	
			配点	最大
業務の実施方針、実施体制	実施方針	基本構想を理解し、目的に沿った実施方針が示されているか。	5点	20点
	工程管理	実現的かつ具体的なスケジュールが設定され、的確で有効な管理方法が示されているか。	5点	
	設計上の配慮事項	単に、様々な機能を集約するのみではなく、それぞれの機能やスペースの連携によって一体化した複合施設となっているか。	5点	
	業務実施上の配慮事項	住民や利用者の誰もが利用しやすい施設づくりに向け、配慮すべき取り組みが示されているか。	5点	
特定テーマ1 乳幼児から高齢者までの誰もが、適度な距離感を持って、気軽に立ち寄って過ごしやすい空間や居場所を創出する、「温浴機能」を備えた複合施設の実現について	複合施設に必要な機能やスペースを、役場庁舎への接続等による動線等に考慮しながら効果的に配置し、誰もが訪れやすく利用しやすい施設を提案すること。	的確性 テーマと整合性がとれているか。	5点	15点
		独創性 専門知識や経験に基づき、創造的な提案がなされているか。	5点	
		実現性 基本構想に基づく複合施設の実現可能性を高める最適な方策が、理論的に述べられているか。	5点	
特定テーマ2 本施設を中核としたまちづくりを進める場合の、外構や敷地利用について	駐車場スペースのイベント利用や冬場の除雪、堆雪、排雪対策。今後考えられる本施設周辺への高齢者住宅等の整備を勘案し、動線等を考慮しながら提案すること。	的確性 テーマと整合性がとれているか。	5点	15点
		独創性 専門知識や経験に基づき、創造的な提案がなされているか。	5点	
		実現性 基本構想に基づく複合施設の実現可能性を高める最適な方策が、理論的に述べられているか。	5点	
特定テーマ3 環境負荷を抑え、ライフサイクルコストに考慮した施設整備の方策とその方法について	施設の規模や用途に最適な再生可能エネルギー等の技術を導入したZEB化やNearly ZEB化した施設整備について、町の財政規模も考慮したトータルコスト縮減の方策や方法等を提案すること。	的確性 テーマと整合性がとれているか。	5点	15点
		独創性 専門知識や経験に基づき、創造的な提案がなされているか。	5点	
		実現性 基本構想に基づく複合施設の実現可能性を高める最適な方策が、理論的に述べられているか。	5点	

評価項目	評価基準	評価内容	配点	
			配点	最大
特定テーマ4 その他、これまでの設計業務等の経験を踏まえ、基本構想に基づいた独自の考えがあれば提案してください。	・本施設をより一層効果的にする提案や工夫が認められるか。 ・業務内容の充実や作業の効率化を図る独自の提案がなされているか。 ・設計事務所の特色を活かした独自の提案がなされており、本複合施設にとって有効な提案がなされているか。 ・独自のアイデアや経験に基づく他に類を見ない独自の提案がなされているか。			20点
ヒアリング	説明内容が分かりやすく明確であるか。		5点	15点
	業務に対する取り組み意識が高く、意欲を感じられるか。		5点	
	質問に対する応答が明快で、迅速であるか。		5点	

評価	採点	
	配点が5点の場合	配点が20点の場合
特に優れている	5点	<u>20点</u>
優れている	4点	<u>16点</u>
普通	3点	<u>12点</u>
やや十分	2点	<u>8点</u>
不十分	1点	<u>4点</u>

(4) 評価の合計

評価項目	評価点	
	採点	最大
業務の実施方針、実施体制		20点
特定テーマ1		15点
特定テーマ2		15点
特定テーマ3		15点
特定テーマ4		20点
ヒアリング		15点
合計		100点